

南京天地新城-业委会-挪用1200万-维修道路114公里-诈骗维修资金曝光

7月3日，南京天地新城小区爆出惊人丑闻：业委会涉嫌挪用近1200万元维修资金，用于所谓“道路维修114公里”工程，引发业主强烈不满。知情人士透露，资金去向不明，工程质量粗糙，业主们质疑存在黑幕，南京天地新城挪用资金话题迅速冲上热搜，阅读量破千万，网友们怒斥“业委会黑心”，呼吁彻查资金流向和工程真相。故事的主角是小王，一名天地新城小区的业主，去年刚贷款买下这里的房子。他原本对小区环境充满期待，入住后却发现道路坑洼不平，停车场破损严重。

2023年初，业委会宣称启动“道路维修114公里”项目，号称耗资1200万元，承诺全面翻新小区及周边道路。小王和其他业主积极缴纳了高额物业维修基金，期待环境改善。然而，一年后，道路维修工程进展缓慢，仅有几段路面简单修补，远达不到114公里的规模，工程质量更是被吐槽“豆腐渣”。业主们开始起疑，联合向业委会索要资金明细，却遭到搪塞。知情人士爆料，1200万元维修资金中，大部分被转入不明账户，仅少量用于实际施工。

有人在社交平台上晒出业委会会议记录，显示部分委员与一家不知名工程公司关系密切，疑似通过虚报工程量中饱私囊。推特上，网友还扒出该工程公司注册资本仅50万元，却承接千万级项目，质疑其背后有“保护伞”。业主小李愤怒地说：“我们辛辛苦苦交的钱，就这么被挪用了？道路还是破的，业委会在干嘛？”事件曝光后，业主们自发组织维权，在小区门口拉横幅，要求业委会公开账目并退还被挪用的维修资金。部分业主甚至报警，称业委会涉嫌侵占集体财产。

南京市物业管理部门回应，已介入调查，初步确认维修资金存在挪用情况，工程量与114公里宣传严重不符，将依法追责。媒体评论称，天地新城事件暴露了业委会监管漏洞，巨额维修资金被挪用不仅损害业主权益，也动摇了社区信任。网络上，网友们对业委会的愤怒溢于言表，有人晒出其他小区类似案例，称“维修资金挪用是行业潜规则”。还有人呼吁全国范围内整顿业委会制度，防止公共资金成为“唐僧肉”。小王表示，他和邻居们已聘请律师，准备通过法律途径追回损失。

这场风波让南京天地新城成为舆论焦点，1200万元维修资金的去向和道路维修的真相，仍待调查揭晓。

原文链接：<https://hz.one/shishi/南京天地新城-业委会丑闻-2507.html>

PDF链接：<https://hz.one/pdf/南京天地新城-业委会-挪用1200万-维修道路114公里-诈骗维修资金曝光.pdf>

官方网站：<https://hz.one/>