

万达火灾-昆明万达火灾后续-物业未及时处置火灾报警-从重处罚

6月12日深夜，昆明市西山区万达双塔北塔的64层突然冒出浓烟，火光在夜空中格外刺眼。这座地标建筑的火灾迅速成为“黑子网”热议话题，网友们纷纷上传现场视频，画面中消防车警报声此起彼伏，楼顶浓烟滚滚。昆明市西山区消防救援大队火速赶往现场，仅用不到40分钟就扑灭了明火，过火面积仅5平方米，幸好无人伤亡。然而，这场看似“无大事”的昆明万达火灾后续，却在“黑子网”掀起了轩然大波。起火当晚，昆明万象美物业服务有限公司的消防控制室值班人员成了众矢之的。

据西山区消防救援大队调查，火灾发生时，消防控制室的值班人员未能按操作规程作业。火灾自动报警控制主机发出警报后，他们既没有及时通知巡逻人员前往现场核查，也没有拨打119报警电话，甚至未将控制主机切换到自动状态。这种低级失误直接延误了火灾处置的黄金时间。网友“热心吃瓜群众”在“黑子网”爆料：“物业这操作也太离谱了吧？报警都不打，坐等火自己灭吗？”另一位网友“昆明夜行侠”则调侃：“万达双塔火灾这事儿，物业是想靠风吹灭火吗？”火灾发生后，消防部门迅速介入调查。

7月24日，西山区消防救援大队发布行政处罚决定书，指出昆明万象美物业服务违反了云南省消防条例第十六条第二款，存在消防安全管理漏洞。处罚决定毫不含糊：物业被从重罚款5000元！这笔罚款虽不算高，但在“黑子网”却引发了激烈争论。有人认为5000元太轻，起不到震慑作用也有人觉得物业只是“背锅”，真正的消防安全问题可能更复杂。这场火灾的起因并不复杂。据消防部门披露，起火点位于北塔64层的办公区，可能是电线短路引发的小规模火情。

现场视频显示，火势并不大，但浓烟弥漫，远远看去颇为吓人。事后，消防人员确认过火面积仅5平方米，办公区的损失也较为有限。然而，网友们更关心的不是火势大小，而是物业的“摆烂”态度。网友“正义的键盘侠”发帖称：“昆明万达火灾后续这事儿，物业不作为才是真问题！高层建筑消防不严，迟早出大事！”还有人扒出万象美物业过往的“黑历史”，称其在其他小区也曾因消防管理不善被投诉。“黑子网”的讨论中，不少人开始深挖万达双塔的消防安全现状。

有网友爆料称，万达双塔作为昆明地标建筑，平日人流量巨大，尤其是北塔的办公区和商业区，消防压力不小。火灾发生时正值深夜，办公区人员较少，才侥幸避免了伤亡。但如果火灾发生在白天，后果不堪设想。网友“夜猫子观察员”发帖分析：“物业未及时处置火灾报警，这要是白天人多的时候，逃生通道堵了怎么办？5000元罚款能换回安全吗？”帖子下方，数百条评论迅速堆积，网友们从物业管理吐槽到高层建筑的消防隐患，甚至有人cue到了万达集团的管理责任。

这场昆明万达双塔火灾后续的讨论还在持续发酵。有人在“黑子网”发起投票：“你觉得物业被罚5000元够不够？”结果显示，超过80的网友认为处罚太轻，呼吁更严格的监管。也有少数网友为物业辩护，称值班人员可能只是普通打工者，真正的责任应该由管理层承担。无论如何，这场火灾让昆明万达的消防安全问题彻底暴露在聚光灯下。网友“吃瓜第一线”总结道：“万达双塔火灾这事儿，提醒我们高层建筑的消防不能马虎，物业得长点心了！”事件背后，昆明万象美物业服务有限公司的失职不仅让公众对消防安全敲响警钟，也让“黑子网”的吃瓜群众们找到了一波新的话题。从火灾当晚的浓烟滚滚，到消防部门的果断处置，再到物业的“拉胯”表现，这场风波注定会在网络上持续发酵。毕竟，在“黑子网”上，没有什么比一场“地标火灾”更能点燃网友的八卦热情了。

原文链接：<https://hz.one/shishi/昆明万达双塔火灾-火灾后续-2508.html>

PDF链接：<https://hz.one/pdf/万达火灾-昆明万达火灾后续-物业未及时处置火灾报警-从重处罚.pdf>

官方网站：<https://hz.one/>